Граждан защитят от нарушений при возврате просроченной задолженности по внесени…

28.02.2025

Граждан защитят от нарушений при возврате просроченной задолженности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги

Согласно внесенным поправкам наймодатель жилого помещения по договорам социального найма, найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, которым вносится плата за жилое помещение и коммунальные услуги, не вправе уступать право (требование) по возврату просроченной задолженности физических лиц третьим лицам, в том числе кредитным организациям или лицам, осуществляющим деятельность по возврату просроченной задолженности.

Заключенный в таком случае договор об уступке права (требования) по возврату просроченной задолженности считается ничтожным.

Новые положения не распространяются на случай уступки права (требования) по возврату просроченной задолженности новому наймодателю жилого помещения.

Разъяснены особенности внесения платы за принадлежащие одному собственнику жилые помещения в многоквартирном доме

Сообщается, в частности, что основание и порядок внесения платы за жилое помещение определены статьей 155 ЖК РФ, из содержания которой можно сделать вывод о том, что платежные документы на внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги предоставляются собственнику жилого помещения в многоквартирном доме.

При этом собственник нескольких помещений в многоквартирном

доме вправе обратиться в адрес лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, в целях заключения с ним единого договора на внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги в отношении принадлежащих ему помещений в многоквартирном доме и, соответственно, получения платежного документа в соответствии с договором.

С 1 марта 2025 г. вносятся изменения в правила признания лица инвалидом, ребенком-инв…

28.02.2025
С 1 марта 2025 г. вносятся изменения в правила признания лица инвалидом, ребенком-инвалидом

В частности, установлено, что одновременно в зависимости от структуры и степени стойких расстройств функций организма и ограничений жизнедеятельности гражданину, признанному инвалидом, определяется целевая реабилитационная группа (несколько целевых реабилитационных групп при сочетании нарушенных функций организма и ограничений жизнедеятельности). Целевая реабилитационная группа устанавливается на срок установления группы инвалидности, категории “ребенок-инвалид”. В случае необходимости внесения изменений в индивидуальную программу реабилитации и абилитации в связи с установлением целевой реабилитационной группы (целевых реабилитационных групп) гражданину, ранее признанному инвалидом (ребенком-инвалидом), по его заявлению либо по заявлению его законного или уполномоченного представителя, взамен ранее выданной индивидуальной программы реабилитации и абилитации составляется новая индивидуальная программа реабилитации и

абилитации без проведения нового освидетельствования, если с момента предыдущего освидетельствования прошло не более 3 лет по данным, имеющимся в протоколе проведения медико-социальной экспертизы. При этом изменение иных сведений, указанных в ранее выданной индивидуальной программе реабилитации и абилитации, не осуществляется.

Fri, 07 Feb 2025 13:04:38 GMT

28.02.2025

□□□ Уникальный передвижной музей «Поезд Победы» прибудет Северную Осетию 3 и 4 …

28.02.2025
Forwarded From **Сергей Меняйло**

Уникальный передвижной музей «Поезд Победы» прибудет Северную Осетию 3 и 4 марта

Жители и гости города воинской славы Владикавказ смогут бесплатно увидеть уникальную выставку о событиях Великой Отечественной войны. Тематические вагоны посвящены отдельным событиям и вехам Великой Отечественной войны. Экспозиция воссоздает историческую реальность с помощью современных технологий. Внутри можно увидеть фотографии, документы, военные реликвии и видеоматериалы, рассказывающие о событиях войны, подвиге советского народа и его героизме.

«Поезд Победы» пробудет у нас два дня на железнодорожном вокзале Владикавказа. С 3 по 4 марта его можно посетить с 10.00 до 19.00, последняя группа – в 18:20.

Друзья, важный момент: бесплатный билет можно получить на сайте проекта поездпобеды.рф. Нужно пройти регистрацию, которая открывается примерно за сутки до прибытия поезда. Билеты быстро разлетаются, так что стоит поспешить. Рекомендуемый возраст для посетителей 12+.

Приглашаю вас посетить «Поезд Победы»!

#ПоездПобеды

Video is too big